

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 315

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3725 (1)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης στο Δήμο Χίου Ν. Χίου

Ο Δήμαρχος Χίου

Με την υπ' αριθ. 228/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου που εγκρίθηκε με την ΕΣ οικ. 3653/10.3.1988 απόφαση Νομαρχίας Χίου κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφελείας ως διαπλάτυνση οδού δηλ. της παρόδου Αερ. Τσακού πόλεως και Δήμου Χίου και συγκεκριμένα εδαφικής έκτασης εμβαδού 3.40 τ.μ. με λιθόκτιστο τοίχο 10,20 κ.μ. ιδιοκτησίας κληρονόμων Ευμορφίας Ηλιάδη που φαίνεται στο από 2/2/87 σχεδιάγραμμα του επί συμβάσει υπαλλήλου - Αρχιτέκτονα του Δήμου Χίου Ι. Λεοντάρα, που βρίσκεται στην πόλη της Χίου επί παρόδου της οδού Αερ. Τσακού και συνορεύει βόρεια επί πλευράς μήκους 0,40 μ. με ιδιοκτησία Γ. Πιτέρη, που παραχωρείται στο δήμο για την διεύρυνση της οδού, νότια επί πλευράς μήκους 0,65 μ με ιδιοκτησία Α. Στουπά και πάροδο, ανατολικά επί πλευράς 6,40 μ με υπόλοιπο ιδιοκτησίας Ηλιάδη και δυτικά επί πλευράς μήκους 6,40 με πάροδο.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες του Δήμου Χίου και εις βάρος ιδιοκτησίας κληρονόμων Ευμορφίας Ηλιάδη.

Χίος, 14 Απριλίου 1988

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΜΠΑΡΗΣ

Αριθ. 171 (2)

Περί απαλλοτριώσεως ακινήτου χώρου στον οικισμό Καρούσι της Κοινότητας Μικρού Ποντιά Ν. Αχαΐας.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΜΙΚΡΟΥ ΠΟΝΤΙΑ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Με την αριθ. 14/3.4.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μικρού Ποντιά Αχαΐας έγινε η απαλλοτρίωση ακινήτου χώρου στον οικισμό Καρούσι της Κοινότητας Μικρού Ποντιά για διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου το απαλλοτριωθέν ακίνητο είναι υπό τα στοιχεία:

1) Τμήμα Ι (ΑΒΓΔΕΑ) επιφάνειας 10,74 μ2 Δρχ. 4.296 ιδιοκτησία Νικολάου, Δημητρίου και Αναστασίου Μπούσια Κληρονόμου Θεμ. Μπούσια.

2) Τμήμα ΙΙ (ΓΔΖΗΓ) επιφάνειας 10,60 μ2 Δρχ. 4.240 ιδιοκτησία Δημητρίου Θεμ. Μπούσια.

Μικρός Ποντιάς, 10 Απριλίου 1988
Ο Πρόεδρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Σ. ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 608/88 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

1. Έχοντας υπόψει τα άρθρα 7 και 8 του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων.

α. Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιωμάτων κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθ. Υ. 128/582/14.3.84 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και υγείας και Πρόνοιας αποφάσεως (ΦΕΚ 229/27.3.84 τ.Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων 19537Μ προς εφαρμογή Στεγαστικού Προγράμματος εις Ν. Μεγίστη (Ανέγερση Λαϊκών Κατοικιών) κειμένων εις θέσιν ΜΑΝΔΡΑΚΙ οικισμού Μεγίστης.

β. Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της υπ' αριθ. 29/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, δι' άπαντα τα ακίνητα, μετά των επικειμένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 22994/25.2.1988 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Παραχ/κών Ρόδου δια συνολικόν ποσόν 19.325.200 δρχ. δι εξόφλησιν του ισοπόσου Χ.Ε. 112/87 Νομαρχίας Δωδ/σου.

2. Η αποζημίωσις αύτη είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 1 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4010/258 (4)

Καθορισμός όρων δόμησης για το συγκρότημα Σχολικών Κτιρίων Περισσού Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ. αρ. Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α)

5. Το υπ' αρ. Φ.4732/867/2739/88 έγγραφο του ΟΣΚ.

6. Το πρακτικό 27/88 της συνεδρίας 12/88 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των όρων δόμησης για το συγκρότημα Σχολικών Κτιρίων το ευρισκόμενο σε περιοχή ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίς και χαρακτηρισμένη με το υπ' αρ. 243Δ/79 ΦΕΚ ως χώρος για ανέγερση σχολείου ως εξής: Κάλυψη 30%, συντελεστής δόμησης 0,6 Μέγιστο ύψος 15.00μ. πλάγιες αποστάσεις 5,00μ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Αγια Παρασκευή, 24 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 22855/502/87 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΕΚ Πρόγραμμα Μενίδι (Αχαρναί) Ι, Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α)

4. Το υπ' αρ. 8903/ΔΟΤΜ 567/27.4.87 έγγραφο του ΟΕΚ.

5. Το υπ' αρ. 47318/3942/23.9.87 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 του ΥΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Ο.Ε.Κ. Πρόγραμμα Μενίδι (Αχαρναί) Ι Αττικής.

Αναλυτικά οι τροποποιήσεις αφορούν:

1. Την κατάργηση του γηπέδου ποδοσφαίρου που προβλέπουν να κατασκευαστεί προς βορράν του Ο.Τ. 78 και την κατασκευή στην θέση του παιδικής χαράς και χώρου κοινόχρηστου πρασίνου.

2. Την διατήρηση του υφιστάμενου δρόμου που βρίσκεται στο ανατολικό όριο του οικισμού για την κάλυψη των αναγκών κυκλοφορίας της ευρύτερης περιοχής την κατάργηση των γηπέδων βόλεϋ και μπάσκετ που προβλέπονταν να κατασκευαστούν στο νοτιανατολικό όριο του οικισμού, την κατάργηση των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων που προβλεπόταν να κατασκευαστεί προς ανατολάς του ενιαίου χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων, την κατάργηση του γηπέδου βόλεϋ που προβλεπόταν να κατασκευαστεί προς βορράν του ενιαίου χώρου των αθλητικών εγκαταστάσεων και την αναμόρφωση των χώρων κοινοχρήστου πρασίνου που κατασκευάζονται προς νότον της ιδιοκτησίας του δήμου Αχαρνών.

3. Την πλήρη αναμόρφωση των οικοδομικών τετραγώνων των πολυκατοικιών που κατασκευάζονται στο νοτιοδυτικό όριο του οικισμού.

4. Την μετατόπιση της γραμμής υψηλής τάσης της ΔΕΗ εντός της ιδιοκτησίας του ΟΕΚ.

5. Την αναμόρφωση ορισμένων μικρών χώρων πρασίνου που βρίσκονται σε διάφορα σημεία του οικισμού.

6. Την τροποποίηση της πρασίας σε ορισμένα τετράγωνα από 4μ. σε 3μ.

Τέλος διορθούται ως εξής: α) Οι αριθμοί των Ο.Τ. που αναγείρονται διώροφες κατοικίες (26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 75, 76).

β) Των Ο.Τ. πολυκατοικιών (1, 2, 3, 4, 5, 6, 6α, 6β, 6γ, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 56, 57, 58, 59, 60, 73, 74, 77, 78) και γ) των Ο.Τ. καταστημάτων (Κ1, και Κ2).

Ακριβές αντίγραφο των πρωτοτύπων που την συνοδεύει ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:500) θα αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/νσης πολεοδομίας Τμήμα τοπογραφικό 2ο όροφο για ένα δεκαπενθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Αγία Παρασκευή, 24 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 7971/193 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ψυχικού στα 89 και 89β ΟΤ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 370.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ. αρ. Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α)

4. Τις υπ' αριθ. 132/87 και 5/88 αποφάσεως Δ/Σ Ν. Ψυχικού.

5. Το πρακτικό 30/88 της συνεδρίας 11/88 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

Αρθρο 1

Εγρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ψυχικού για την κατάργηση της οδού μεταξύ των 89 και 89β ΟΤ.

Αρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου που την συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:500) θ, αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/νσης Πολ/μίας Τμήμα Τοπογραφικό 2ο όροφο για ένα δεκαπενθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Αγια Παρασκευή, 24 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στην οδό Ροδόπης μεταξύ των 138-140 ΟΤ για την άρση ασυμφωνίας των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 4α.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α)

4. Την υπ' αριθ. 188/87 απόφαση Κ2.

5. Το πρακτικό 39/88 της συνεδρίας 11/88 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

Αρθρο 1

Εγρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων μεταξύ των 138-140 ΟΤ για την άρση της ασυμφωνίας των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

Αρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου που την συνοδεύει (ένα διάγραμμα σε κλίμακα 1:500) θ, αναρτηθεί στο κτίριο της Δ/νσης Πολ/μίας Τμήμα Τοπογραφικό 2ο όροφο για ένα δεκαπενθήμερο στον πίνακα ανακοινώσεων.

Αγια Παρασκευή, 24 Μαρτίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 3575/463 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 65 με τον καθορισμό χώρου σχολείου στο Νομό Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διαταξεις α) του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 και β) του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α) άρθρο 4, παρ. 2.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 186/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

6. Την υπ' αριθ. 43/87 (θέμα 9ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου στο Ο.Τ. 65 με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ από κοινόχρηστο χώρο και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο σχολείου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αιγάλεω, 17 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1826/281 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ στο Ο.Τ. 9α στο Νομό Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διαταξεις α) του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 8/85 και 12/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

6. Την υπ' αριθ. 31/87 και 33/87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης στο Ο.Τ. 9α με α) τον αποχαρακτηρισμό του κοινόχρηστου χώρου και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο, β) την επιβολή προκηπίου 4.00 μέτρων στις πλευρές του Ο.Τ. 9α και γ) την κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 9α και 9, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό

πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αιγάλεω, 24 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 2782/141 (10)

Χαρακτηρισμός αποχεχλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός των όρων δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 9.2.1988 αίτηση του Παναγιώτη Πετράτου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο πάνω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 6658/88 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγ. Καρυοφύλλη.

β) Το υπ' αριθ. 4369/1 πιστοποιητικό περί μη εκποίησης υποθηκοφυλακείου Αθηνών.

γ) Το υπ' αριθ. 40515/56 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Αθηνών Κων/νου Ασπρομάλλη.

δ) Το από Νοέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα Μηχ. Σερ. Γιαννίτσαρη.

2) Το α) από 16.9.1966 ως και το από 18.3.67 Δ/γμα ρυμοτομίας, β) Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπλ. ΥΠΕΧΩΔΕ.

3) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος χυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμοπόλεων κ.λπ.».

4) Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/τος 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρεσιών του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6) Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.1977 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεώς των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7) Την υπ' αριθ. 13250/650/8.8.1984 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσιών Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8) Την 11183/12.6.82 «Μεταβ. αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους υπηρεσιών Τμημ. Γραφείων αυτού».

9) Τον ΓΟΚ/85 όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το κείνενο στη Δήμο Χαϊδαρίου εντός του Ο.Τ. 349 του περικλειομένου υπό των οδών Πλαταιών - Θερμοπυλών και ιδιωτικής οδού Ιθάκης προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκλήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του Παναγιώτη Πετράτου το εμφαινόμενο υπό τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Σεραφείμ Γιαννίτσαρη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα

β) Κάλυψη: 60%

γ) Σ.Δ. 1,5

δ) Ύψος 3 όροφοι

ε) εξώστες 1.80 από τη γραμμή δομήσεως έτσι όπως ορίζεται στη παρ. στ.

στ) Η γραμμή δόμησης θα τοποθετηθεί 4,0 εσώτερον της ΑΔ.

ζ) Το από Νοεμβρ. 87 τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 θα αναρτηθεί από 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μετά την δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Αιγάλεω, 30 Μαρτίου 1988
Με εντολή Αναπλ. Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Αριθ. Τ.Π. 808 (11)

Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Αγίας Τριάδας πόλης Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γμά και το 183/1986 Π.Δ/γμα.

4. Την 32891/1221/23.4.1986 (ΦΕΚ 677/Δ/21.8.86) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Οικισμού Ζακύνθου του Δήμου Ζακύνθου και της κοινότητας Μπόχαλη Ν. Ζακύνθου.

5. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανομισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ) και το Ν. 157/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Το Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 250Δ/29.5.85) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγίας Τριάδας (Ζακύνθου) για την ανέγερση παιδικού σταθμού και καθορισμός όρων δόμησης αυτού».

10. Το με αριθ. 275/10.3.88 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας Νομ. Ζακύνθου με το οποίο ζητά την τροποποίηση του παραπάνω Π.Δ.

11. Την αριθμ. 5/17.3.1988 (θέμα 3ο) Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ζακύνθου με την οποία εισηγείται την τροποποίηση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγίας Τριάδας (Ζακύνθου) και συγκεκριμένα τις παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 24.4.1985 με τη θέσπιση μέγιστου επιτρεπόμενου αριθμού ορόφου 2 και συντελεστού δόμησης 1.4., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 2 του Προεδρικού Διατάγματος της 244.84 (ΦΕΚ 250Δ/ 295/ 85) «έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Αγίας Τριάδας (Ζακύνθου)» και καθορίζουμε:

α) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2.

β) Συντελεστής δόμησης 1.4.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.85 Π.Δ.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 7 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3974/87 (12)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Γαϊτάνι της κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85)

«περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

3. Την ένσταση της κοινότητας Γαϊτανίου και ενδιαφερόμενων ιδιωτών για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Γαϊτάνι.

4. Τη με αριθ. Τ.Π. 1131/9.5.1986 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Γαϊτάνι της κοινότητας Γαϊτανίου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 7/31.3.88 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή της ένστασης της κοινότητας Γαϊτανίου και των ενδιαφερόμενων ιδιωτών για την οριοθέτηση του οικισμού Γαϊτάνι, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Γαϊτάνι της κοινότητας Γαϊτανίου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει την ένσταση της κοινότητας Γαϊτανίου και των ενδιαφερόμενων ιδιωτών για την οριοθέτηση του οικισμού Γαϊτάνι.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γαϊτάνι της κοινότητας Γαϊτανίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στό από 31.3.1988 θεωρημένα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. ΤΠ. 921/22.5.1986 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 7 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3328 (13)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Άγιος Κήρυκας της κοινότητας Αγίου Κήρυκα Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

3. Την ένσταση της κοινότητας Αγίου Κήρυκα για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Άγιος Κήρυκας.

4. Τη με αριθ. Τ.Π. 3319/8.12.1986 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Άγιος Κήρυκας της κοινότητας Αγίου Κήρυκα του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 5/17.3.88 (θέμα 5ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της κοινότητας Αγίου Κήρυκα για την οριοθέτηση του οικισμού Άγιος Κήρυκας, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Άγιος Κήρυκας της κοινότητας Αγίου Κήρυκα όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει την ένσταση της κοινότητας Αγίου Κήρυκα για την οριοθέτηση του οικισμού Άγιος Κήρυκας.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Άγιος Κήρυκας της κοινότητας Αγίου Κήρυκα Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 17.3.1988 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. ΤΠ. 3319/8.12.1986 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 7 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 4014 (14)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Μουζάκι της κοινότητας Μουζακίου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

3. Την ένσταση της κοινότητας Μουζακίου για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Μουζάκι.

4. Τη με αριθ. Τ.Π. 3010/12.12.1986 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Μουζάκι της κοινότητας Μουζακίου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την πολεοδομική μελέτη του οικισμού Λαγανά της κοινότητας Παντοκράτορα Ν. Ζακύνθου (ΦΕΚ 159 Δ/1.3.1988).

6. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 5/17.3.88 (θέμα 4ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της ενστάσεως της κοινότητας Μουζακίου και των ενδιαφερόμενων ιδιωτών για την οριοθέτηση του οικισμού Μουζακίου, β) την έγκριση των ορίων του οικισμού Μουζάκι της κοινότητας Μουζακίου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την ένσταση της κοινότητας Μουζακίου και των ενδιαφερόμενων ιδιωτών για την οριοθέτηση του οικισμού Μουζάκι.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μουζάκι της κοινότητας Μουζακίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 17.3.1988 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αριθ. ΤΠ. 3110/12.12.1986 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 7 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 1510 (15)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Καλιπάδο της κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Την ένταση της κοινότητας Καλιπάδου για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Καλιπάδο.

4. Τη με αρ. Τ.Π. 3550/13.2.1987 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Καλιπάδο της κοινότητας Καλιπάδου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 5/17.3.88 (θέμα 6ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την μερική αποδοχή της ενστάσεως της κοινότητας Καλιπάδου για την οριοθέτηση του οικισμού Καλιπάδο, β) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Καλιπάδο της κοινότητας Καλιπάδου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε μερικά την ένσταση της κοινότητας Καλιπάδου για την οριοθέτηση του οικισμού Καλιπάδο.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλιπάδο της κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 17.3.88 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο

φέρει τη θεώρησή του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ. 3550/13.2.1987 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 7 Απριλίου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

(16)

Τροποποίηση σχέδιου πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ Γ 175 α.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 63/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ., τροποποιείται το σχ. πόλης της Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ Γ 175α για την κατάργηση ενός μικρού κοιν. χώρου στο Ο.Τ αυτό όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 4.9.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(17)

Τροποποίηση σχέδιου πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ Γ 461 και Γ 494.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 64/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ., τροποποιείται το σχ. πόλης της Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ Γ 461 και Γ 494 για την μεταφορά του Δημ. Σχολείου που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 461, στο Ο.Τ Γ 494 και του αθλητικού χώρου που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 494, στο Ο.Τ Γ 461 όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 10.11.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(18)

Τροποποίηση σχέδιου Πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας για μετατόπιση του άξονα της οδού Δωρίδος προς τα νότια.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 65/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας για την μετατόπιση του άξονα της οδού Δωρίδος προς τα νότια όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 10.11.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(19)

Τροποποίηση σχέδιου Πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στα Ο.Τ.Α. Γ 408, Γ 409, Γ 410, Γ 411.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 66/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας στα Ο.Τ.Α. Γ 408, Γ 409, Γ 410, Γ 411 για την αναδιάταξη των οδών στα Ο.Τ. αυτά, ώστε να έρθει σε αντιστοιχία το σχ. πόλης Αγ. Σπυρίδωνα με το σχ. πόλης Αγ. Βαρβάρας - Αγ. Νεκταρίου, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 5.9.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(20)

Τροποποίηση του σχέδιου Πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στα Ο.Τ. Γ 409 και Γ 510.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 67/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας στα Ο.Τ. Γ 409 και Γ 510 για την κατάργηση μέρους του κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται στα Ο.Τ. Γ 409 και Γ 510 και τον χαρακτηρισμό του σαν οικοδομήσιμου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 10.11.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(21)

Τροποποίηση του σχέδιου Πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στα Ο.Τ. Γ 416 και Γ 418.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 81/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας στα Ο.Τ. Γ 416 και Γ 418 για την στροφή του άξονα του δρόμου που περνάει μεταξύ των Ο.Τ. αυτών όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:1000 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 10.11.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

(22)

Τροποποίηση του σχέδιου Πόλης Ν. Ιωνίας, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 247 α.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Με την 82/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του από 14.5.87/ΦΕΚ 415/τεύχος Δ, Π.Δ. τροποποιείται το σχέδιο πόλης της Νέας Ιωνίας στα Ο.Τ. 247α για τον χαρακτηρισμό οικοπέδου στο Ο.Τ. αυτό σαν κατάλληλου για πολιτιστικό κέντρο όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε κλίμακα 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο την 10.11.87.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΛΑΧΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 731 (23)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, η οποία βρίσκεται στην οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ παρά την οδό Μαλακάση της πόλης Θεσ/νίκης και απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού αυτής.

Ο ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Σωτήρη Κούβελα, ανακοινώνει ότι:

Με την 630/1935 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που εγκρίθηκε με την 3086/1936 απόφαση Νομαρχίας Θεσ/νίκης, απαλλοτρώνεται για τη διάνοιξη της οδού ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ παρά την οδό Μαλακάση, η ιδιοκτησία που φέρεται στην πράξη στο όνομα Ε.Τ.Ε.

Με την 5541/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθορίστηκε, η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα της παραπάνω ιδιοκτησίας σε διάφορες τιμές.

Επειδή, ο Δήμος Θεσ/νίκης, επείγεται να διανοίξει την οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ στο σημείο αυτό, παρακατάθεσε, σύμφωνα με το νόμο, στο εδώ Υποκ/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, την αποζημίωση για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα της συγκεχριμένης αυτής ιδιοκτησίας συνολικού ποσού 33.920 δρχ. και για το σκοπό αυτό, εκδόθηκε το 415864/23.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη ταμείου, ποσού 33.920 δρχ.

Το ποσό αυτό, αφορά τα ακόλουθα επικείμενα:

α) Κτίσμα οπτ/στο κερ/πές μ3=37×600 δρχ./μ3=22.200 δρχ.

β) Παράπηγμα λαμ/πές μ3 14,30 × 400 δρχ./μ3= 5.720 δρχ.

γ) Δένδρα καλλωπιστικά 2 τεμ. 3 × 2000 δρχ. = 6.000 δρχ.

Το Γραμμάτιο αυτό, στη συνέχειά κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Χρυσάνθη Γεωργίου Τσίτση - Μεϊμάρογλου και συντάχτηκε γι' αυτό το 16467/31.3.1988 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που έχει δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερομένη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα, όπως αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες, για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης που είναι αποδοτέα στους δικαιούχους, που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με τον νόμο.

Θεσσαλονίκη, 1 Απριλίου 1988
Ο Δήμαρχος
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 732 (24)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, η οποία βρίσκεται στην οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Τερζόγλου - Μαρασλή) της πόλης Θεσ/νίκης και απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού αυτής.

Ο ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Σωτήρη Κούβελα, ανακοινώνει ότι:

Με την 2570/1968 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που εγκρίθηκε με την 68515/68 απόφαση Νομαρχίας Θεσ/νίκης, απαλλοτρώνεται για τη διάνοιξη της οδού ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Τερζόγλου - Μαρασλή) της Θεσ/νίκης, η ιδιοκτησία που φέρεται στην υπόψη πράξη, στο όνομα Κληρ. Ανασ. Ωρολογά (αρ. ιδ. 6).

Με την 5540/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθορίστηκε, η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα της παραπάνω ιδιοκτησίας σε διάφορες τιμές.

Επειδή, ο Δήμος Θεσ/νίκης, επείγεται να διανοίξει την οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ στο σημείο αυτό, παρακατάθεσε, σύμφωνα με το νόμο, στο εδώ Υποκ/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, την αποζημίωση για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα της συγκεχριμένης αυτής ιδιοκτησίας συνολικού ποσού εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες εξακόσιες τριάντα (165.630) δρχ. και για το σκοπό αυτό, εκδόθηκε το 415863/23.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη ταμείου, ποσού 165.630 δρχ.

Το ποσό αυτό, αφορά τα ακόλουθα επικείμενα:

α) Κτίσματα οπτ/στα κερ/πή μ3=258,90 × 600 δρχ./μ3 = 155.340 δρχ.

β) μ3 11,60 × 400 δρχ./μ3 = 4.640 δρχ.

γ) Μανδρότειχος μ3 1,10 × 550 δρχ./μ3 = 550 δρχ.

δ) Σίδηρα θύρα χιλ. 20 × 80 δρχ. = 1.600 δρχ.

ε) Δένδρα οπωροφόρα τεμ. 1 × 2.000 δρχ. = 2.000 δρχ.

στ) Δένδρα καλλωπιστικά τεμ. 1 × 1000 δρχ. = 1.000 δρχ.

και ζ) Τριανταφυλλιές 1 × 500 δρχ. = 500 δρχ.

Το Γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Χρυσάνθη Γεωργίου Τρίτση - Μεϊμάρογλου και συντάχτηκε γι' αυτό το 16468/31.3.1988 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που έχει δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερομένη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα, όπως αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες, για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης που είναι αποδοτέα στους δικαιούχους, που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με τον νόμο.

Θεσσαλονίκη, 1 Απριλίου 1988
Ο Δήμαρχος
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 18744/733 (25)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για αποζημίωση ιδιοκτησίας, η οποία βρίσκεται στη οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Τερζόγλου - Μαρασλή), της πόλης Θεσ/νίκης και απαλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού αυτής.

Ο ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με την 2570/1968, πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε με την 68515/68 απόφαση Νομαρχίας Θεσ/νίκης, απαλλοτριώνεται, για τη διάνοιξη ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Τερζόγλου - Μαρασλή), της πόλης Θεσ/νίκης, η ιδιοκτησία, που φέρεται, στην υπόψη πράξη, στο όνομα Κληρ. Γεωργίου Ωρολογά (αρ. 2).

Με την 5540/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/ νίκης, καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας ιδιοκτησίας σε διάφορες τιμές.

Επειδή, ο Δήμος Θεσ/νίκης, επείγεται να διανοίξει την οδό ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ στο σημείο αυτό, παρακατάθεσε σύμφωνα με το νόμο στο εδώ υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, την αποζημίωση για τα κτίσματα επικείμενα της συγκεκριμένης αυτής ιδιοκτησίας, συνολικού ποσού διακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων τριάντα (234.730) δρχ., και για το σκοπό αυτό, εκδόθηκε το 415862/23.3.88, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, του υπόψη Ταμείου, ποσού 234.730 δρχ.

Το ποσό αυτό, αφορά τα ακόλουθα επικείμενα:

α) κτίσματα οπτ/στα κεραμοσκεπή $μ^3$ 348,40×600 δρχ./$μ^3$=209.040 δρχ.

β) μανδρότειχος $μ^3$ 2,50×500 δρχ./$μ^2$=1250 δρχ.

γ) Σιδηρά θύρα χιλ. 35×80 δρχ.=2.800 δρχ.

δ) Δένδρα οπωροφόρα τεμ. 2×2000=4.000 δρχ.

ε) Δένδρα οπωροφόρα τεμ. 1×1000 δρχ.=1000 και

στ) Κτίσμα οπτ/στο Λαμ/πές $μ^3$ 41,60×400=16.640 δρχ.

Το γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια, κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, Χρυσάνθη Γεωργίου Τσίτση - Μεϊμάρογλου και συντάχθηκε, γι' αυτό, η 16469/31.3.88, πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης για τα κτίσματα κ.λπ., επικείμενα, όπως αναλυτικά παραπάνω αναφέρονται για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης, που είναι αποδοτέα στους διακαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το νόμο.

Θεσσαλονίκη, 5 Απριλίου 1988
Ο Δήμαρχος
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

(26)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσχυρώσεως λωρίδας ρέμματος που βρίσκεται εντός του εγκεχριμένου σχεδίου Κοινότητας Περαίας Θεσσαλονίκης.

Οι: α) Αγγελική Χατζηθεοδώρου, β) Βιολέττα Χατζηθεοδώρου, γ)

Θεόδωρος Χατζηθεοδώρου, δ) Σταυρούλα Χατζηθεοδώρου, ε) Φλωρεντία Αρτεμιάδου, στ) Αριστοτέλης Χατζηνάσιος και ζ) Γεώργιος Χατζηνάσιος κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) δραχμές τριακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες (315.000) ως αποζημίωση που καθωρίστηκε με την υπ' αριθ. 5780/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την προσκύρωση με τις υπ' αριθ. 4815/83 και 4815α/84 πράξεις ταχτοποιήσεως κ.λπ. του Πολ. Γραφ. Θεσ/νίκης που εγκρίθηκαν με τις αποφάσεις υπ' αριθ. 26202/84 Νομ. Θεσ/νίκης και 79827/14903/87 ΥΠΕΧΩΔΕ λωρίδας ρέμματος με τα στοιχεία: 19-20-49-50-19 εμβαδού μμ^2 70, που φέρεται στις πράξεις αυτές επ' ονόματι Οργανισμού Αποχετεύεως Θεσ/νίκης. Η λωρίδα αυτή του ρέμματος προσκυρώνεται σε συνεχόμενα οικόπεδα των υποχρέων καταθετών και από αυτήν αντιστοιχούν: μ^2 17,20 στους α',β',γ' και δ', μ^2 27,83 στην ε' και μ^2 24,97 στους στ' και ζ' των υποχρέων.

Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το υπ' αριθ. 405632/27.11.87 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης), το οποίο κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Πηνελόπη Μιχέλη, για την οποία κατάθεση συντάχθηκε η υπ' αριθ. 11652/27.11.87 πράξη της.

Η πράξη αυτή κοινοποιήθηκε νόμιμα στον Ο.Α.Θ. (υπ' αριθ. 10240/β'/6.4.88 έκθεση επιδόσεως του δικ. επιμελητή του Πρωτοδ. Θεσ/νίκης Δημητρίου Τορτοπίδη).

Θεσσαλονίκη, 6 Απριλίου 1988
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΒΑΪΡΑΜΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ